

Spis treści

WPROWADZENIE	5
1. ISTOTA PARTNERSTWA PUBLICZNO-PRYWATNEGO	9
1.1. Podstawowe informacje o PPP	9
1.2. Znaczenie PPP dla rozwoju gospodarczego i finansów publicznych	13
1.3. Przedsięwzięcie przedmiotem PPP	15
1.4. Problemy zarządzania ryzykiem	19
1.5. Alternatywne struktury realizacji inwestycji (przedsięwzięć)	23
1.6. Mapa instytucjonalna PPP	25
1.7. Zalety i wady PPP	29
1.8. Kierunki zmian przepisów dotyczących PPP	31
2. PODSTAWOWE I ZŁOŻONE FORMY PPP	35
2.1. Koncesja na roboty budowlane lub na usługi	35
2.2. Umowa PPP	42
2.3. Złożone PPP	44
2.4. Hybrydowe PPP	55
3. WYBRANE PROBLEMY FINANSOWE W PPP	63
3.1. Rozliczenia pomiędzy stronami PPP	63
3.2. Amortyzacja środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych w PPP	78
3.3. Kwalifikowalność wydatków w projektach hybrydowych PPP	83
3.4. Refundacja wydatków kwalifikowanych na rachunek powierniczy	84
3.5. Źródła finansowania inwestycji w PPP	86
3.6. Trwałość w PPP hybrydowych	95
3.7. Opcje zagospodarowania infrastruktury po zakończeniu umowy PPP	96
3.8. Kontrole i audyt finansowy w PPP	99

4. PODATKI W PPP (MOŻLIWOŚCI OPTYMALIZACJI I RYZYKA)	101
4.1. VAT	101
4.2. Podatek dochodowy	105
4.3. Podatek od nieruchomości	108
4.4. Podatek od czynności cywilnoprawnych	112
4.5. Skutki podatkowe dla partnerów w modelu kontraktowym i zinstytucjonalizowanym	113
5. KSIĘGOWOŚĆ PPP	117
5.1. Różnice pomiędzy rachunkowością jednostek sektora publicznego i prywatnego	117
5.2. Polityka rachunkowości partnera prywatnego oraz podmiotu publicznego	120
5.3. Interpretacja KIMSF 12 w koncesji (dotyczy partnera prywatnego) oraz MSRSP nr 32 (dotyczy strony publicznej)	131
5.4. Pozostałe krajowe standardy rachunkowości w PPP	137
5.5. Pozostałe Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej w PPP	138
5.6. Dekretacje wybranych zdarzeń gospodarczych	139
6. SPRAWOZDAWCZOŚĆ PPP	165
6.1. Sprawozdawczość finansowa PPP partnera prywatnego	165
6.2. Sprawozdawczość finansowa PPP podmiotu publicznego	169
6.3. Sprawozdawczość budżetowa PPP	171
6.4. Wieloletnia prognoza finansowa a PPP	182
6.5. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostki	184
6.6. PPP a odpowiedzialność za naruszenie dyscypliny finansów publicznych	184
Wykaz podstawowych przepisów wykorzystanych w opracowaniu	187
Wybrane pozycje literatury i opracowania tematyczne	191
Wybrane linki	193
Suplement aktualizujący na 2016 r.	195