

SPIS TREŚCI

Wykaz skrótów	13
Od Autora	17
Rozdział I	
Podstawowe definicje	19
1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne	19
1.1. Forma organizacyjna	20
1.2. Działalność pokrewna przedsiębiorstwa a nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków	20
1.3. Brak wymaganego zezwolenia a nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków	22
1.4. Przedsiębiorstwo jako podmiot z zarzutem nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków	23
1.5. Spółka wodna jako przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne	24
1.6. Gmina jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne	26
2. Odbiorca usług	28
3. Wodomierze i urządzenie pomiarowe	30
4. Urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne	31
5. Nielegalny pobór wody i nielegalne odprowadzanie ścieków	33
5.1. Nielegalny pobór w sektorach sieciowych	33
5.2. Definicja ustawowa	34
5.3. Nielegalny pobór wody i nielegalne odprowadzanie ścieków <i>sensu largo</i>	36
5.4. Nielegalne odprowadzanie ścieków jako czyny zabronione przez inne ustawy	39
6. Nielegalne dostarczanie wody	40
Rozdział II	
Rola gminy w zwalczaniu nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków	43
1. Uchwalenie regulaminu przez radę gminy	43

2. Zatwierdzanie taryf dla wody i ścieków oraz uchwalanie planu	46
3. Odmowa zatwierdzenia taryf z uwagi na poziom strat wywołany nielegalnym poborem wody lub nielegalnym odprowadzaniem ścieków	47
4. Zadania wójta jako organu zezwalającego i kontrolującego	50

Rozdział III

„Gospodarskie” podejście do zjawiska a właściwa prewencja	54
1. Zwalczanie nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków „systemem gospodarczym”	54
2. Działania informacyjne	58
3. Klauzule w umowie o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków	60
4. Angażowanie innych osób w ujawnianie nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków	63
5. Nagrody dla pracowników	65

Rozdział IV

Kontrola odbiorców usług mająca na celu wykrycie nielegalnego poboru wody i nielegalnego odprowadzania ścieków	66
1. Kontrola a prawo wstępu	66
2. Odbiorcy usług i inne osoby kontrolowane	67
3. Osoby reprezentujące przedsiębiorstwo	70
4. Okazanie i treść pisemnego upoważnienia	72
5. Czas i miejsce kontroli	74
6. Kontrola dostawcy ścieków przemysłowych	76
7. Reprezentacja po stronie kontrolowanego	78
8. Protokół	80
9. Sposoby uregulowania procedury kontroli	82
10. Kontrola odbiorcy usług w ramach art. 7 pkt 2 i 4 u.z.z.w.	84
11. Wnioski <i>de lege ferenda</i>	86

Rozdział V

Bezumowny pobór wody lub odprowadzanie ścieków	89
1. Forma pisemna umowy i skutki jej niezachowania	89
2. Bezumowny pobór wody (odprowadzanie ścieków) jako nieujawnienie się nowej osoby korzystającej z usług w istniejącej nieruchomości	92
3. Bezumowny pobór wody i odprowadzanie ścieków przez samowolne przyłączenie	94
4. Bezumowne odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych	96

5. Brak umowy na piśmie – ocena stanów zastanych	97
6. Sądowe ustalenie treści umowy	100
7. Sądowe ustalenie istnienia umowy	102

Rozdział VI

Odcięcie dostawy wody lub zamknięcie przyłącza kanalizacyjnego.

Wypowiedzenie umowy	104
1. Odcięcie dostawy wody lub zamknięcie przyłącza kanalizacyjnego jako skutek nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków	104
2. Nieodbieranie korespondencji przez odbiorcę usług (sprawcę)	108
3. Wypowiedzenie umowy jako skutek nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków	110
4. Nieważność wypowiedzenia umowy	114
5. Podjęcie świadczenia usług	117
6. Postulaty <i>de lege ferenda</i>	121
7. Projekt Izby Gospodarczej „Wodociągi Polskie”	124

Rozdział VII

Odpowiedzialność cywilnoprawna

1. Odpowiedzialność z tytułu czynu niedozwolonego	128
2. Roszczenie o bezpodstawne wzbogacenie	131
3. Zbieg roszczeń z art. 405 i 415 k.c.	133
4. Odpowiedzialność kontraktowa	135
5. Zbieg odpowiedzialności kontraktowej z deliktową	138
6. Odpowiedzialność za uszkodzenie wodomierza głównego i plomb	139
7. Odpowiedzialność odbiorcy usług za inne osoby	141

Rozdział VIII

Wybrane zagadnienia procesowe cywilne

1. Przed procesem – umowa ugody z nielegalnie pobierającym	143
2. Faktura VAT czy nota obciążeniowa	145
3. Postępowanie uproszczone	147
4. Opinia biegłego	149
5. Uгода sądowa	150
6. Powództwo o ustalenie nieistnienia wierzytelności z tytułu nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków ..	152
7. Uniewinnienie w sprawie karnej a proces cywilny	153

Rozdział IX

Klauzule umowne zabezpieczające przed nielegalnym poborem wody lub nielegalnym odprowadzaniem ścieków	155
1. Klauzule zabezpieczające przed bezumownym (pozaumownym) korzystaniem z usług	155
2. Klauzule zabezpieczające przed manipulacją na wodomierzu głównym / urządzeniu pomiarowym	158
3. Klauzule zabezpieczające przed celowym pominięciem wodomierza głównego / urządzenia pomiarowego	161
4. Inne klauzule	162
4.1. Klauzula umowna przed oszustwem ryczałtowca	162
4.2. Klauzula chroniąca przed bezumownym zrzutem deszczówki do kanalizacji deszczowej	164
4.3. Klauzule chroniące przed łamaniem zakazów z art. 9 ust. 1 i 2 u.z.z.w.	164

Rozdział X

Wysokość odszkodowania	165
1. Wysokość odszkodowania zbliżona do rzeczywistej szkody	165
2. Kara umowna w regulaminie	169
3. Paragraf 18 ust. 1 rozporządzenia taryfowego niewykluczający kary umownej	172
4. Wnioski <i>de lege ferenda</i>	176

Rozdział XI

Przepisy karne w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków	179
1. Ewolucja przepisów karnych w ustawie	179
2. Niedopuszczenie do kontroli	181
3. Bezumowny pobór wody	184
4. Wykroczenie stypizowane w art. 28 ust. 2 pkt 1 u.z.z.w.	188
5. Bezumowne odprowadzanie ścieków	194
6. Nielegalny pobór wody oznaczający z reguły nielegalne odprowadzanie ścieków	199
7. Czyny zabronione z art. 28 u.z.z.w. a odbiorca rozliczany według przeciętnych norm zużycia wody	200
8. Niestosowanie się do zakazów z art. 9 ust. 1 u.z.z.w.	202
9. Niestosowanie się do zakazów z art. 9 ust. 2 u.z.z.w.	204
10. Wnioski <i>de lege ferenda</i> dotyczące przepisów karnych	205

Rozdział XII

Inne przepisy karne	209
1. Kradzież wody w sytuacji istnienia umowy zaopatrzeniowej	209
2. Uszkodzenie wodomierza głównego jako przestępstwo	211
3. Kradzież wody z włamaniem	214
4. Zbieg przepisów dotyczących przestępstw	217
5. Zbieg wykroczeń	218
6. Przestępstwo kradzieży wody jako czyn ciągły	219
7. Usiłowanie, podżeganie i pomocnictwo przy wykroczeniach kodeksowych	220
7.1. Usiłowanie popełnienia wykroczenia	220
7.2. Podżeganie	220
7.3. Pomocnictwo	221

Rozdział XIII

Oszustwo wodociągowo-kanalizacyjne	222
1. Pionierzy – energetyka	222
2. Przestępstwo oszustwa	224
3. Typizacja wykroczenia z art. 28 ust. 2 pkt 1 u.z.z.w. wykluczająca zarzut oszustwa i kradzieży wody z włamaniem	225
4. Oszustwo wodociągowe	227
5. Oszustwo ryczałtowca – woda	228
6. Oszustwo odprowadzającego ścieki	230
7. Oszustwo przy odprowadzaniu ścieków a modyfikacja § 16 ust. 6 rozporządzenia taryfowego	233
8. Rozcieńczanie ścieków przemysłowych	234

Rozdział XIV

Charakterystyka kar i środków karnych	236
1. Kara ograniczenia wolności	236
2. Kara grzywny	237
3. Nawiązka	238
4. Obowiązek naprawienia szkody jako środek karny	241
5. Podanie orzeczenia o ukaraniu do publicznej wiadomości jako środek karny	243
6. Kara aresztu przy trzecim podobnym wykroczeniu umyślnym	244

Rozdział XV

Wybrane zagadnienia procesowe karne	246
1. Ocena bagatelizowania zjawiska nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków przez organy ścigania	246

2. Przedsiębiorstwo jako oskarżyciel posiłkowy	251
3. Przedsiębiorstwo jako pokrzywdzony wytaczający proces adhezyjny ..	253
4. Reprezentacja pokrzywdzonego w procesie karnym	256
5. Obrona sprawy przez fałszywe oskarżenie innych osób o dokonanie nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków ..	257

Rozdział XVI

Nielegalny pobór wody (odprowadzanie ścieków) w budynku

wielolokalowym	259
1. Ustawowe zasady zawierania umów w budynkach wielolokalowych ...	259
2. Budynek wielolokalowy oraz jego właściciel lub zarządca	261
3. Umowa „ogólna” zawarta między przedsiębiorstwem a właścicielem (zarządcą)	264
4. Kary umowne zamieszczane w postanowieniach uchwał wspólnot	266
5. Kary umowne zamieszczane w regulaminach spółdzielni	271
6. Wstrzymanie dostaw wody do lokalu przez właściciela (zarządcę) budynku	273
7. Zawieranie umów w warunkach art. 6 ust. 6 u.z.z.w.	274
8. Uszkodzenie wodomierza w lokalu w aspekcie karnym	275
Bibliografia	277