

Spis treści

Wprowadzenie	IX
Wykaz skrótów	XIX
Część I. Część ogólna	1
1. Pełnomocnictwo ogólne zwykłego zarządu	3
2. Pełnomocnictwo rodzajowe	8
3. Pełnomocnictwo do dokonania czynności prawnej	12
4. Pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego (do zawarcia umów przenoszących prawo użytkowania wieczystego)	15
5. Pełnomocnictwo do zawiązania spółki akcyjnej	18
6. Odwołanie pełnomocnictwa	20
7. Prokura samoistna	23
8. Prokura łączna	27
9. Odwołanie prokury	29
Część II. Umowy nazwane	31
Rozdział I. Umowy z zakresu prawa rzeczowego	31
10. Umowa użytkowania wieczystego	33
11. Umowa użytkowania	39
12. Umowa ustanowienia służebności gruntowej drogowej i osobistej	44
13. Umowa ustanowienia służebności przejazdu i przechodu	48
14. Umowa zastawu	53
15. Umowa zastawu na prawie	57
16. Umowa zastawu rejestrowego	61
17. Umowa o ustanowienie hipoteki	67
18. Oświadczenie o ustanowieniu hipoteki	73
Rozdział II. Umowy z zakresu prawa zobowiązań	77
19. Umowa przelewu wierzytelności	79

20. Umowa przelewu wierzytelności z rachunku bankowego	86
21. Umowa o przejęcie długu	89
22. Umowa o zwolnienie z długu	94
23. Umowa sprzedaży	97
24. Umowa przedwstępna sprzedaży	106
25. Umowa przedwstępna sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego	111
26. Zmiana umowy przedwstępnej sprzedaży z pełnomocnictwem do zawarcia umowy	115
27. Rozwiązanie umowy przedwstępnej sprzedaży	118
28. Umowa sprzedaży ruchomości (samochodu)	121
29. Umowa sprzedaży udziałów w spółce z o.o.	126
30. Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości gruntowej	130
31. Umowa sprzedaży nieruchomości (lokalu mieszkalnego)	133
32. Umowa sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego	138
33. Umowa sprzedaży nieruchomości (przez gminę cudzoziemcowi)	142
34. Umowa sprzedaży na raty	150
35. Umowa sprzedaży z zastrzeżeniem prawa własności	154
36. Umowa sprzedaży na próbę	158
37. Umowa sprzedaży z zastrzeżeniem prawa odkupu	161
38. Umowa sprzedaży z zastrzeżeniem prawa pierwokupu	165
39. Umowa sprzedaży przedsiębiorstwa	170
40. Umowa przedwstępna sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa	179
41. Umowa sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa	182
42. Umowa sprzedaży użytkowania wieczystego	187
43. Umowa zamiany ruchomości	191
44. Umowa zamiany lokali mieszkalnych	195
45. Umowa dostawy (1)	198
46. Umowa dostawy (2)	204
47. Umowa współpracy w zakresie dostaw podzespołów	210
48. Umowa kontraktacji	216
49. Umowa o dzieło (1)	222
50. Umowa o dzieło (2) z przeniesieniem praw autorskich (o realizację filmu)	231
51. Umowa o dzieło (3) – na podstawie dostarczonego wzorca	238
52. Umowa o roboty budowlane (1) (w systemie generalnego wykonawcy)	242
53. Umowa o roboty budowlane (2)	252
54. Umowa trójstronna o przeprowadzenie wspólnej inwestycji budowlanej	262
55. Umowa o wykonanie robót budowlano-montażowych (3)	267
56. Umowa przedwstępna najmu	281
57. Umowa najmu	287
58. Umowa najmu lokalu mieszkalnego	292
59. Umowa podnajmu	298
60. Umowa najmu budynku	301
61. Umowa najmu urządzenia	307
62. Umowa najmu samochodów	311
63. Umowa dzierżawy (1)	320

64. Umowa dzierżawy (2)	324
65. Umowa dzierżawy nieruchomości (wraz z urządzeniami)	329
66. Umowa najmu i dzierżawy	333
67. Umowa dzierżawy pojazdu	339
68. Umowa leasingu (1)	343
69. Umowa leasingu (2)	351
70. Umowa użyczenia	357
71. Umowa pożyczki pieniężnej	361
72. Umowa pożyczki (bankowej) (2)	366
73. Umowa pożyczki niepieniężnej	371
74. Umowa rachunku bankowego	375
75. Umowa zlecenia (1)	385
76. Umowa zlecenia (2)	390
77. Umowa zlecenia (3)	394
78. Umowa zlecenia (+ rachunek do umowy)	399
79. Umowa zlecenia dla agencji celnej (+ upoważnienie)	403
80. Umowa o współpracy (zlecenie dla agencji celnej)	408
81. Umowa zlecenia zawarcia transakcji importowej	414
82. Umowa agencyjna (pośrednicza)	418
83. Umowa agencyjna (pośrednicza i przedstawicielska)	425
84. Umowa komisu (1)	429
85. Umowa komisu (2)	433
86. Umowa przewozu (1)	437
87. Umowa przewozu (2)	442
88. Umowa spedycji	447
89. Umowa ubezpieczenia osobowego	452
90. Umowa ubezpieczenia majątkowego	461
91. Umowa przechowania	469
92. Umowa przechowania (depozyt nieprawidłowy)	473
93. Umowa składu	478
94. Umowa spółki cywilnej (1)	484
95. Umowa spółki cywilnej (2)	491
96. Umowa poręczenia	497
97. Umowa darowizny ruchomości	501
98. Umowa darowizny nieruchomości	505
99. Umowa renty pod tytułem darmym	509
100. Umowa renty pod tytułem odpłatnym	512
101. Umowa dożywocia	515
Część III. Umowy z zakresu prawa bankowego	519
102. Umowa kredytu	521
103. Umowa o kredyt obrotowy na działalność gospodarczą	529
104. Umowa o udzielenie gwarancji bankowej	536
105. Umowa rachunku powierniczego	542
106. Umowa depozytowa	547
107. Umowa o ustanowienie kaucji	554
108. Umowa przewłaszczenia	557

109. List intencyjny	565
110. Umowa akwizycji	568
111. Umowa współpracy w zakresie usług akwizycyjnych i handlowych	571
112. Umowa brokerska	577
113. Umowa pośrednictwa sprzedaży nieruchomości	582
114. Umowa zlecenia maklerskiego	587
Część IV. Umowy mieszane	593
Rozdział I. Umowy w zakresie usług finansowych	593
115. Umowa faktoringu (właściwego)	595
116. Umowa faktoringu (niewłaściwego)	600
117. Umowa o świadczenie dodatkowych usług faktoringowych	605
118. Umowa forfaitingu	608
Rozdział II. Umowy dotyczące własności intelektualnej	613
119. Umowa <i>know-how</i>	615
120. Umowa licencji patentowej	621
121. Umowa licencji na używanie znaku towarowego i <i>know-how</i>	626
122. Umowa sublicencyjna	631
123. Umowa o przeniesienie praw do <i>know-how</i> (zabezpieczenie)	635
Rozdział III. Umowy dotyczące praw autorskich	639
124. Umowa o rozpowszechnianie filmu	641
125. Umowa wydawnicza dotycząca dzieła	649
126. Umowa wydawnicza dotycząca dzieła zbiorowego	655
127. Umowa o redakcję dzieła zbiorowego	660
128. Umowa o wykonanie programu komputerowego, udzielenia licencji i świadczenia usług serwisowych	665
129. Umowa o świadczenie usług doradztwa informatycznego (z przeniesieniem praw autorskich)	671
130. Umowa o wykonanie witryny internetowej i przeniesienia praw autorskich oraz świadczenia usługi pozycjonowania	677
131. Umowa o wykonanie screeningu i przeniesienia praw autorskich	683
132. Umowa o wykonanie oceny stanu bezpieczeństwa danych	691
133. Umowa o wykonanie prac projektowych i przeniesienia praw autorskich	698
Rozdział IV. Umowy o świadczenie usług doradczych	707
134. Umowa o świadczenie pomocy prawnej	709
135. Umowa o przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego	715
Rozdział V. Umowy o świadczenie usług zarządczych	723
136. Umowa menedżerska (o zarządzanie jednoosobową spółką Skarbu Państwa)..	725
137. Umowa menedżerska	730
138. Umowa o zarządzanie przedsiębiorstwem państwowym	738
Rozdział VI. Umowy o współpracy (inne)	745
139. Umowa sponsoringu (1)	747
140. Umowa sponsoringu (2)	752
141. Umowa konsorcjum	758

142. Umowa o świadczenie usług reklamowych (1)	763
143. Umowa o świadczenie usług reklamowych (2)	768
144. Umowa dystrybucji (selektywnej)	774
145. Umowa o pełnienie nadzoru inwestorskiego	779
146. Umowa o świadczenie usług powiernictwa inwestycyjnego	783
147. Umowa o świadczenie usług ochrony mienia	791
148. Umowa o wspólne wykonywanie prac badawczo-rozwojowych	797
149. Umowa o wykonywanie napraw gwarancyjnych	803
150. Umowa franchisingu	807
Indeks	815