

Spis treści

Wstęp	7
--------------------	----------

Rozdział 1

Inwestycje komunalne jako kategoria ekonomiczna	13
1.1. Istota inwestycji komunalnych i motywy ich podejmowania	13
1.1.1. Inwestycje komunalne jako problem badawczy ekonomii	13
1.1.2. Przesłanki realizacji inwestycji w sektorze publicznym na tle wybranych teorii ekonomicznych	24
1.1.3. Inwestycje komunalne jako przedmiot gminnej polityki inwestycyjnej	33
1.2. Ryzyko inwestycji komunalnych i sposoby jego minimalizowania	42
1.2.1. Kategorie ryzyka towarzyszące inwestycjom komunalnym	42
1.2.2. Instrumenty ograniczające ryzyko inwestycji komunalnych	49
1.3. Badanie efektywności inwestycji komunalnych	54
1.3.1. Cele, zasady i uwarunkowania oceny efektywności inwestycji komunalnych	54
1.3.2. Metody oceny efektywności finansowej	58
1.3.3. Metody oceny efektywności ekonomicznej	62

Rozdział 2

Systematyka źródeł finansowania inwestycji komunalnych	67
2.1. Rodzaje źródeł finansowania inwestycji gmin	67
2.1.1. Wewnętrzne źródła finansowania inwestycji gmin	75
2.1.2. Zewnętrzne źródła finansowania inwestycji gmin	85
2.2. Złożone formy finansowania	102
2.2.1. Partnerstwo publiczno-prywatne i <i>project finance</i>	102
2.2.2. Sekurytyzacja aktywów	110

2.3. Ograniczenia wykorzystania zwrotnych źródeł finansowania przez gminy	112
2.3.1. Limity zadłużenia jednostek samorządu terytorialnego w Polsce	112
2.3.2. Modele i instrumenty kontroli długu samorządowego.....	118
2.3.3. Miękkie i twarde ograniczenia budżetowe i ich wpływ na zadłużenie gminy.....	130

Rozdział 3

Źródła finansowania inwestycji komunalnych a efektywność wydatkowania

środków pieniężnych	137
3.1. Efektywność wydatków publicznych ze szczególnym uwzględnieniem wydatków inwestycyjnych.....	137
3.1.1. Pojęcie i metody pomiaru efektywności wydatków publicznych	137
3.1.2. Finansowe i pozafinansowe czynniki kształtujące efektywność wydatków gmin	151
3.1.3. Narzędzia racjonalizacji wydatków inwestycyjnych gmin.....	160
3.2. Procedura wyboru źródeł finansowania inwestycji komunalnych.....	168
3.2.1. Wstępna selekcja źródeł finansowania	168
3.2.2. Wybór źródeł finansowania	177
3.2.3. Monitoring źródeł finansowania.....	187
3.3. Metodyka oceny źródeł finansowania inwestycji komunalnych	192
3.3.1. Wybrane metody i wskaźniki analizy finansowej	192
3.3.2. Wybrane metody ilościowe	203
3.3.3. Wybrane metody jakościowe.....	210

Rozdział 4

Finansowanie inwestycji komunalnych – badanie ankietowe gmin

województwa zachodniopomorskiego	217
4.1. Formy realizacji inwestycji komunalnych i metodyka badania	217
4.2. Struktura finansowania inwestycji gmin i sposoby jej racjonalizacji	222
4.2.1. Identyfikacja źródeł finansowania wydatków inwestycyjnych gmin ze szczególnym uwzględnieniem roli źródeł zwrotnych	222
4.2.2. Racjonalna struktura finansowania wydatków inwestycyjnych gmin – próba diagnozy	225
4.2.3. Możliwości racjonalizacji struktury finansowania inwestycji komunalnych	227

4.3. Wybór źródeł finansowania inwestycji komunalnych i zjawiska dysfunkcyjne towarzyszące procesowi.....	230
4.3.1. Analizy wspomagające wybór zwrotnych źródeł finansowania.....	230
4.3.2. Determinanty wyboru zwrotnego źródła finansowania.....	234
4.3.3. Bariery wykorzystania i błędy w procesie wyboru źródeł finansowania inwestycji komunalnych.....	237
4.4. Wnioski z badań ankietowych.....	249

Rozdział 5

Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych gmin a poziom ich efektywności.

Studium analityczno-badawcze gmin województwa zachodniopomorskiego

w latach 2002-2010.....	253
5.1. Metodyka badania	253
5.2. Analiza wybranych źródeł finansowania wydatków inwestycyjnych gmin województwa zachodniopomorskiego w latach 2002-2010	263
5.2.1. Analiza dochodów własnych.....	263
5.2.2. Analiza zwrotnych źródeł finansowania.....	273
5.2.3. Analiza wskaźników zadłużenia gmin województwa zachodniopomorskiego	282
5.2.4. Wnioski.....	289
5.3. Analiza współzależności pomiędzy źródłami finansowania a efektywnością wydatków inwestycyjnych gmin.....	292
5.3.1. Wykorzystanie miary syntetycznej w procesie grupowania gmin według kryterium źródeł finansowania ich wydatków inwestycyjnych w latach 2004-2009	292
5.3.2. Ocena efektywności wydatków inwestycyjnych gmin z wykorzystaniem metody DEA (<i>Data Envelopment Analysis</i>).....	300
5.3.3. Wykorzystanie funkcji regresji wielorakiej do identyfikacji zależności pomiędzy źródłami finansowania a efektywnością wydatków inwestycyjnych gmin województwa zachodniopomorskiego.....	306
5.4. Kształtowanie źródeł finansowania wydatków inwestycyjnych gmin z wykorzystaniem metody AHP (<i>Analytical Hierarchy Process</i>)	310
5.4.1. Źródła finansowania i kryteria ich wyboru w ujęciu badań empirycznych	310
5.4.2. Macierz pierwszeństwa kryteriów oraz macierze preferencji wobec źródeł finansowania.....	313
5.4.3. Wybór źródła finansowania w oparciu o wskaźniki preferencji	317

Rozdział 6

Modelowe ujęcie źródeł finansowania wydatków inwestycyjnych gmin.....	319
6.1. Rodzaje modeli finansowania wydatków inwestycyjnych.....	319
6.1.2. Charakterystyka gmin modelu aktywnego.....	335
6.1.3. Charakterystyka gmin modelu umiarkowanego.....	338
6.1.4. Charakterystyka gmin modelu pasywnego.....	340
6.2. Efekty i warunki wdrożenia modeli finansowania wydatków inwestycyjnych gmin.....	344
6.2.1. Uwarunkowania realizacyjne w procesie modelowania źródeł finansowania wydatków inwestycyjnych.....	344
6.2.2. Przesłanki i pożądane rezultaty modelowania	345
Zakończenie.....	349
Bibliografia.....	355
Spis tabel	373
Spis rysunków	381
Aneks 1 – Ankieta	383
Aneks 2 – Wartości miary syntetycznej gmin województwa zachodniopomorskiego	391
Aneks 3 – Efektywność (DEA) wybranych kategorii wydatków inwestycyjnych gmin województwa zachodniopomorskiego.....	395