

Spis treści



Wstęp	5
Wykaz skrótów	8
1. Formy organizacyjno-prawne działalności komunalnej w wybranych państwach	9
1.1. Formy organizacyjno-prawne działalności komunalnej we Francji ...	9
1.2. Formy organizacyjno-prawne działalności komunalnej w Niemczech	17
1.3. Formy organizacyjno-prawne działalności komunalnej w Wielkiej Brytanii i USA	24
1.4. Formy organizacyjno-prawne działalności komunalnej w Szwajcarii .	27
2. Istota spółki komunalnej w przepisach prawa w Polsce	32
2.1. Przedsiębiorstwa komunalne w Polsce do 1990 roku	32
2.2. Zakres pojęcia „spółka komunalna”	39
2.3. Formy prawne działania spółek komunalnych	45
2.4. Specyfika prawna spółki komunalnej	57
3. Specyfika ekonomiczna i społeczna spółki komunalnej	78
3.1. Cechy szczególne spółek komunalnych	78
3.2. Pozycja rynkowa spółki komunalnej oraz sposób ustalania taryf	82
3.3. Ograniczenie ekonomiczne i organizacyjne w prowadzeniu działalności	94
3.4. Majątek spółki komunalnej	97
3.5. Wpływ otoczenia na spółkę komunalną oraz spółki na otoczenie ...	99
4. Ekonomiczne i społeczne problemy zarządzania spółką komunalną	102
4.1. Wizja, misja i strategia zarządzania spółką komunalną	102
4.2. Społeczna odpowiedzialność zarządu spółki komunalnej	110
4.3. Pomiar efektywności spółki komunalnej	118

4.4. Prywatyzacja spółki komunalnej	128
5. Inwestycje w spółce komunalnej	145
5.1. Kryteria i mierniki oceny inwestycji	145
5.2. Źródła finansowania inwestycji w spółce komunalnej	151
5.3. Podstawy prawne i środki finansowe z UE wsparcia inwestycji do 2020 roku	156
5.4. Wybrane osie i priorytety inwestycyjne spółek komunalnych	164
6. System nadzoru i kontroli nad spółkami komunalnymi w Polsce	172
6.1. Pojęcie nadzoru i kontroli nad spółkami komunalnymi	172
6.2. Nadzór prywatnoprawny nad spółkami komunalnymi	183
6.3. Nadzór publicznoprawny nad spółkami komunalnymi	188
6.4. Kontrola nad spółką komunalną	191
Bibliografia	198