

Spis treści

Wprowadzenie	7
Rozdział 1	
Analiza źródeł finansowania działalności gospodarczej przedsiębiorstwa	9
1.1. Rodzaje źródeł finansowania w przedsiębiorstwie	10
1.1.1. Kapitał własny	10
1.1.2. Kapitał obcy	11
1.2. Metody oceny struktury źródeł finansowania	13
1.2.1. Wprowadzenie	13
1.2.2. Ryzyko działalności gospodarczej i dźwignia operacyjna	14
1.2.3. Koszt kapitału własnego	18
1.2.4. Koszt kapitału obcego i dźwignia finansowa	22
1.2.5. Efekt działania dźwigni połączonej (całkowitej)	29
1.2.6. Czynniki kształtujące docelową strukturę kapitału	32
Rozdział 2	
Wycena wartości przedsiębiorstwa na podstawie wskaźników rynku kapitałowego	39
2.1. Pojęcie i rodzaje wartości przedsiębiorstwa	39
2.2. Rodzaje i charakterystyka wskaźników rynku kapitałowego	42
2.3. Wycena wartości przedsiębiorstwa metodą mnożnikową	54
Rozdział 3	
Statystyczne metody syntetycznej oceny działalności przedsiębiorstwa	69
3.1. Klasyfikacja metod prognozowania sytuacji finansowej firm	69
3.2. Ocena skuteczności modeli oceny sytuacji finansowej firm	74
3.3. Krótka charakterystyka wybranych modeli statystycznych syntetycznej oceny sytuacji finansowej firm	75
3.3.1. Wielowymiarowa analiza dyskryminacyjna	75
3.3.2. Analiza logitowa	80
3.3.3. Modele drzew decyzyjnych	82

Rozdział 4

Ocena opłacalności projektów inwestycji rzeczowych	89
4.1. Wprowadzenie	90
4.2. Metody proste	93
4.3. Metody złożone	96
4.3.1. Ujęcie czynnika czasu w rachunku opłacalności inwestycji	96
4.3.2. Wartość zaktualizowana netto (NPV)	99
4.3.3. Wskaźnik wartości zaktualizowanej netto (NPVR)	106
4.3.4. Zmodyfikowana wartość zaktualizowana netto (MNPV)	107
4.3.5. Zdyskontowany okres zwrotu	109
4.3.6. Wewnętrzna stopa zwrotu (IRR)	110
4.3.7. Zmodyfikowana wewnętrzna stopa zwrotu (MIRR)	114
4.4. Społeczny rachunek efektywności inwestycji	115
4.5. Wybrane metody oceny ryzyka w projektach inwestycyjnych	118
Bibliografia	139
Spis tabel	143
Spis rysunków	145
Załączniki	147
Rozwiązania	161