

Spis treści

Wstęp	9
Rozdział I. Charakterystyka procesu inwestycyjnego w przedsiębiorstwie w warunkach nowej gospodarki	13
1.1. Inwestycje jako podstawowy czynnik warunkujący rozwój przedsiębiorstwa	13
1.2. Uczestnicy i fazy rzeczowego przedsięwzięcia inwestycyjnego	23
1.3. Determinanty wyboru inwestycji	27
1.4. Uwarunkowania realizacji inwestycji w okresie spowolnienia gospodarczego	31
1.5. Ryzyko przedsięwzięć inwestycyjnych w nowych warunkach gospodarczych	34
Rozdział II. Ocena efektywności prognozowanej inwestycji jako instrument zarządzania przedsięwzięciem inwestycyjnym	43
2.1. Istota analizy efektywności finansowej przedsięwzięcia inwestycyjnego	43
2.2. Proste i dyskontowe metody oceny opłacalności inwestycji	48
2.3. Uwzględnianie ryzyka w ocenie efektywności inwestycji	56
Rozdział III. Wpływ kosztu kapitału na efektywność inwestycji	61
3.1. Źródła kapitału finansującego inwestycję	61
3.2. Struktura, koszt i rentowność kapitału	64

3.3. Ryzyko zmiany kosztu kapitału a efektywność inwestycji	70
3.4. Wpływ polityki państwa na koszt kapitału finansującego inwestycję	72

Rozdział IV. Podstawowe źródła finansowania inwestycji	78
4.1. Finansowanie własne przedsięwzięć inwestycyjnych	78
4.2. Kredyty inwestycyjne jako klasyczne źródło finansowania inwestycji	87
4.3. Uwarunkowania finansowania inwestycji przez syndykat kredytowy	97
4.4. Specyfika <i>project finance</i>	102

Rozdział V. Efektywność finansowania inwestycji leasingiem	106
5.1. Charakterystyka leasingu jako instrumentu finansującego inwestycję	106
5.2. Leasing operacyjny czy leasing kapitałowy – dylemat inwestora	113
5.3. Leasing a efektywność przedsięwzięcia inwestycyjnego	117

Rozdział VI. Dłużne papiery wartościowe jako instrument finansowania inwestycji	125
6.1. Papiery dłużne w finansowaniu inwestycji przedsiębiorstw	125
6.2. Firma inwestycyjna w procesie finansowania rozwoju przedsiębiorstwa drogą emisji długu	131
6.3. Syndykaty inwestycyjne w finansowaniu inwestycji drogą emisji obligacji	143
6.4. Ustalanie kosztu kapitału pozyskanego drogą emisji długu	145
6.5. Przesłanki finansowania inwestycji dłużnymi papierami wartościowymi	147

Rozdział VII. <i>Private equity</i> – szansa czy zagrożenie rozwoju przedsiębiorstwa?	155
7.1. Istota finansowania <i>private equity</i> i <i>venture capital</i>	155
7.2. Fazy rozwoju przedsiębiorstwa a finansowanie <i>private equity</i>	157
7.3. Podmioty dostarczające kapitału na zasadach <i>private equity</i>	162
7.4. Procedura pozyskania kapitału <i>private equity</i>	164
7.5. Korzyści i ryzyko związane z finansowaniem <i>private equity</i>	168

Rozdział VIII. Inwestycje rzeczowe przedsiębiorstw i źródła ich finansowania w Polsce w warunkach nowej gospodarki	172
8.1. Wartość inwestycji przedsiębiorstw w Polsce w latach 2001–2012	172
8.2. Kredyty inwestycyjne w finansowaniu inwestycji przedsiębiorstw	177
8.3. Statystyki finansowania inwestycji leasingiem w Polsce	181
8.4. Dłużne papiery wartościowe w finansowaniu działalności rozwojowej przedsiębiorstwa	187
8.5. Rozwój rynku <i>private equity</i> w Polsce	191
 Zakończenie	 199
Bibliografia	201
Spis tabel	209
Spis schematów	210
Spis wykresów	211